# **SZCZECIŃSKIE CENTRUM ŚWIADCZEŃ**

# **ul. Kadłubka 12, 71-521 Szczecin**

# **tel.: 91 44 27  100, faks: 91 44 27 101**

Szczecin, 19.04.2018 r.

**Wszyscy Wykonawcy uczestniczący w postępowaniu**

Zn. spr. SCŚ-SO.331.03.2018.MG

Dot. postępowania: Opracowanie projektu budowlano-wykonawczego wraz z kosztorysami we wszystkich branżach na wykonanie zadania pod nazwą: „Rozbudowa i przebudowa Szczecińskiego Centrum Świadczeń przy ul. Kadłubka 12 w Szczecinie” wraz z uzyskaniem decyzji pozwolenia na budowę.

Zgodnie z art. 38 ust. 2 ustawy z dnia 29.01.2004 r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2017 r. poz. 1579 z póź. zm.) Zamawiający przekazuje treść zapytań wraz z odpowiedziami:

**Pytanie 1**

Proszę o umieszczenie na stronie internetowej załącznika nr 5, tj. mapy z oznaczeniem wariantu zabudowy.

**Pytanie 2**

Proszę o podanie programu funkcjonalnego dla nowo budowanego budynku, tj. orientacyjnej powierzchni użytkowej, planowanych pomieszczeń i ich wielkości, ilości kondygnacji.

**Pytanie 3**

Proszę o podanie zakresu przebudowy istniejącego budynku.

**Odpowiedź:**

Odpowiedź na pytanie nr: 1, 2, 3 znajduje się w Programie funkcjonalno-przestrzennym (załącznik nr 5 do SIWZ).

**Pytanie 4**

Czy ze względu na to, że obiekt będzie wykonywany w 2 etapach można umieścić główne przyłącze elektryczne w budynku dobudowanym?

**Odpowiedź:**

Zamawiający dopuszcza możliwość umieszczenia przyłącza energetycznego w nowoprojektowanym budynku, o ile jest to zgodne z przepisami szczegółowymi oraz warunkami technicznymi. Lokalizację wszystkich elementów wyposażenie instalacyjnego należy uzgodnić z Zamawiającym na etapie wykonania koncepcji wielobranżowej.

**Pytanie 5**

Czy w części remontowanej pozostają jakieś części istniejącej instalacji?

**Odpowiedź:**

Zakres przebudowy/wymiany instalacji elektrycznej w budynku istniejącym powinien wynikać z opracowań będących częścią Zamówienia, tj.: inwentaryzacji budowlanej oraz koncepcji wielobranżowej.

**Pytanie 6**

Co inwestor ma na myśli pisząc przyłącze teletechniczne? (czy chodzi o przyłącze do budynku jako przyłącze zewnętrzne telekomunikacyjne, czy chodzi o przyłącze teletechniczne między budynkiem istn. a nowo projektowanym)

**Odpowiedź:**

Budynek istniejący posiada przyłącze teletechniczne, tj. odcinek od sieci teletechnicznej w ul. Kadłubka do istniejącego budynku. Wykonawca powinien sprawdzić parametry techniczne istniejącego przyłącza i kanalizacji teletechnicznej i przeanalizować jego przydatność pod kątem planowanej inwestycji, a w przypadku gdy parametry te są niewystarczające wykonać projekt przebudowy lub nowej kanalizacji technicznej umożliwiającej włączenie budynku do sieci. Zamawiający uznaje, iż odcinek instalacji łączący budynek istniejący z nowoprojektowanym stanowi część instalacji wewnętrznej.